

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості відповідно до вимог підпункт 1 пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2016 року № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

Інформація про Замовника (повне найменування, ідентифікаційний код, місцезнаходження):	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, 37445442, вул. Йорданська, буд. 11-А, м. Київ, 04211
Предмет закупівлі:	код ДК 021:2015 – 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація (Капітальний ремонт фасадів (заходи з енергозбереження) в ліцеї №240 «Соціум» Оболонського району м. Києва, вул. Володимира Івасюка, 39-Г)
Очікувана вартість предмета закупівлі:	25 620 583 грн 00 коп (двадцять п'ять мільйонів шістсот двадцять тисяч п'ятсот вісімдесят три грн нуль коп)
Ідентифікатор закупівлі:	UA-2025-09-11-010237-a
Вид закупівлі:	Відкриті торги з особливостями
Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:	Замовник самостійно визначає необхідні технічні характеристики предмета закупівлі з огляду на специфіку предмета закупівлі, керуючись принципами здійснення закупівель та з дотриманням норм чинного законодавства. На виконання розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 липня 2025 року №497 "Про внесення змін до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 січня 2025 року №39" з метою забезпечення безпечних умов перебування учасників освітнього процесу, існує необхідність в закупівлі капітального ремонту фасаду. Будівля закладу освіти має тривалий термін експлуатації, внаслідок чого спостерігається значне фізичне зношення фасадів. Зокрема: - виявлено руйнування оздоблювального шару стін, осипання штукатурки, тріщини; - фасад не відповідає сучасним вимогам енергоефективності та безпеки; - естетичний вигляд будівлі є незадовільним і не відповідає нормам облаштування об'єктів соціальної інфраструктури. Обсяги закупівлі визначені відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації, розробленої у встановленому порядку та погодженої відповідними уповноваженими органами. Обсяги робіт і пов'язані з ними витрати визначені у повному обсязі на підставі позитивного експертного звіту, що підтверджує достовірність кошторисної вартості будівництва та відповідність проектних рішень чинним будівельним нормам і вимогам законодавства України. Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені з урахуванням вимог нормативних документів у сфері стандартизації, а також з дотриманням встановлених норм для створення безпечного навчального середовища та відповідно до діючих стандартів в будівництві.
Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:	Очікувана вартість закупівлі розрахована у відповідності до Настанови з визначення вартості будівництва

Фахівець з публічних закупівель,
Уповноважена особа



Дмитро БУГАЙ